

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ  
**SỞ XÂY DỰNG**  
Số: 1695/SXD-QLXD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 18 tháng 08 năm 2016

V/v đảm bảo an toàn nhà ở, công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế trong mùa mưa bão năm 2016.

Kính gửi:

- Các Sở, Ban ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố Huế;
- Các chủ đầu tư, các Ban ĐTXD, Ban QLDA xây dựng công trình trên địa bàn Tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bộ Xây dựng tại Công điện số 1588/CĐ-BXD ngày 01/8/2016 về việc khắc phục các thiệt hại do cơn bão Mirinae gây ra và các biện pháp phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trước ảnh hưởng của các cơn bão, áp thấp nhiệt đới tiếp theo; ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4807/UBND-XD ngày 12/8/2016 V/v triển khai thực hiện Công điện số 1588/CĐ-BXD ngày 01/8/2016 của Bộ Xây dựng;

Để đảm bảo tuyệt đối an toàn nhà ở, công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế trong mùa mưa bão năm 2016, hạn chế tối đa các tai nạn và sự cố công trình có thể xảy ra do thiên tai, mưa bão; Sở Xây dựng Thừa Thiên Huế đề nghị các tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện nghiêm túc Công điện số 1588/CĐ-BXD ngày 01/8/2016 của Bộ Xây dựng (có gửi kèm công văn này); thực hiện lồng ghép các biện pháp đảm bảo an toàn cho người dân, công trình xây dựng trong kế hoạch phòng chống thiên tai của ngành, địa phương, đơn vị. Trong đó, cần lưu ý thực hiện một số nội dung chính sau:

a) Đối với các công trình xây dựng đang khai thác, sử dụng, yêu cầu các chủ sở hữu, người quản lý khai thác sử dụng công trình thực hiện tổ chức kiểm tra, rà soát kịp thời nhằm phát hiện các khiếm khuyết của công trình để xử lý kịp thời. Đặc biệt lưu ý đối với một số công trình sau:

- Các công trình xây dựng có sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn panô, biển quảng cáo trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cố (nếu cần) trước mùa mưa, bão.

- Các công trình kết cấu thép dạng tháp, phải được kiểm tra, đánh giá và gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn; tháo dỡ các thiết bị, bộ phận treo trên cao không đảm bảo an toàn khi có mưa bão.



- Các công trình hạ tầng kỹ thuật: kiểm tra, nạo vét hệ thống tiêu thoát nước chính tại các khu vực thường xuyên xảy ra ngập úng cục bộ khi có mưa, bão; kiểm tra và có biện pháp xử lý an toàn cho cột điện bê tông cốt thép có nguy cơ gây mất an toàn khi có gió, bão.

- Đối với nhà ở riêng lẻ: tổ chức kiểm tra các điều kiện đảm bảo an toàn về nhà ở, lập danh sách và phân loại nhà bán kiên cố, nhà thiếu kiên cố, nhà đơn sơ theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại văn bản số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 về việc hướng dẫn nhà an toàn theo các cấp bão để tuyên truyền, hỗ trợ, yêu cầu người dân thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn cho người dân, nhà ở trong mùa mưa, bão; tài liệu "**Hướng dẫn kỹ thuật xây dựng phòng và giảm thiểu thiệt hại do bão cho nhà ở**" tham khảo trên trang thông tin điện tử của Bộ Xây dựng tại địa chỉ <http://www.moc.gov.vn/vi/web/guest/thong-tin-tu-lieu>.

b) Đối với công trình đang thi công xây dựng: cần có biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, bản thân công trình và công trình lân cận; có biện pháp neo giữ, gia cố giàn giáo thi công, cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị thi công trên cao khác trước khi có gió, bão.

c) Đối với các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ xảy ra sạt lở đất, sạt lở bờ sông, suối, khu vực có khả năng xảy ra lũ quét, cần có đánh giá, cảnh báo cho nhân dân khi có mưa lũ; triển khai sơ tán người dân đến các địa điểm có công trình xây dựng kiên cố, an toàn khi cần thiết.

d) Tổ chức kiểm tra, giám sát chặt chẽ các công trình đầu tư xây dựng trên địa bàn đảm bảo phù hợp với quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị bền vững, ứng phó với thiên tai và biến đổi khí hậu theo các giải pháp đã được Bộ Xây dựng ban hành tại văn bản số 2078/BXD-GĐ ngày 11/9/2015; yêu cầu các tổ chức, cá nhân phải nghiêm chỉnh tuân thủ các quy định về tính toán kết cấu, cấu tạo phòng chống gió bão, tần suất lũ trong công tác thiết kế, thi công xây dựng đảm bảo đủ điều kiện chống được gió, bão, lũ lụt trong giới hạn tính toán theo thiết kế của từng khu vực./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Bộ Xây dựng (b/c);
- Giám đốc Sở, các PGĐ;
- Website SXD;
- Các phòng: VP Sở, QLXD, HTKT (t/h);
- Lưu QLXD, VT.



**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Đại Viên**