

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 863/SXD-QLN&TTBĐS

Thừa Thiên Huế, ngày 11 tháng 5 năm 2018

V/v bán nhà ở hình thành trong tương  
lai đối với Nhà phức hợp cao tầng  
thuộc dự án Khu văn phòng và Nhà  
ở (The Manor Crown Huế)

Kính gửi: Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 34/2018/CV-MIDIVI ngày 20/4/2018 của Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital về việc xin xác nhận điều kiện được mở bán công trình: Nhà phức hợp cao tầng thuộc dự án Khu văn phòng và Nhà ở (The Manor Crown Huế) tại lô LK2, Khu A, đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế, thuộc hồ sơ của thủ tục hành chính tại phiếu số 18.0520/GTN-TTHCC ngày 21/4/2018 của Trung tâm Hành chính công tỉnh Thừa Thiên Huế; Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

**1. Về thông tin dự án**

Tên dự án: Khu văn phòng và Nhà ở (The Manor Crown Huế).

Địa điểm dự án: Lô LK2, Khu A, đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Chủ đầu tư: Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital.

Quy mô xây dựng công trình: 01 tầng hầm và 19 tầng nổi+ 01 tầng áp mái, mái với tổng chiều cao công trình tính từ vỉa hè đến mái là 74,9m.

**2. Giấy tờ về quyền sử dụng đất**

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CT 07183 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 30/3/2018.

**3. Về hồ sơ dự án**

Dự án đầu tư xây dựng công trình: Nhà phức hợp cao tầng thuộc dự án Khu văn phòng và Nhà ở (The Manor Crown Huế) tại lô LK2, Khu A, đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital phê duyệt tại Quyết định số 16A/QĐ/TGD-MIDIVI ngày 14/7/2016 và điều chỉnh tại Quyết định số 18/QĐ/TGD-MIDIVI ngày 01/8/2017.

**4. Về thiết kế bản vẽ thi công**

Ngày 11/8/2017, Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital có Quyết định số 69/QĐ/TGD-MIDIVI về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế kỹ thuật thi công công trình Nhà phức hợp cao tầng thuộc dự án Khu văn phòng và Nhà ở tại lô LK2, Khu

*nh*



A, đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế.

### **5. Về giấy phép xây dựng của dự án**

Giấy phép xây dựng số 16/SXD-GPXD do Sở Xây dựng tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 11/8/2017.

### **6. Giấy tờ về nghiệm thu**

- Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công (lần 1) ngày 11/01/2018: Công trình hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án Khu văn phòng và nhà ở tại lô LK2, đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành phần móng ngày 20/4/2018: Công trình Nhà phức hợp cao tầng thuộc dự án Khu văn phòng và Nhà ở tại lô LK2, đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế.

### **7. Về thế chấp dự án, quyền sử dụng đất và nhà ở hình thành trong tương lai**

Chủ đầu tư đã thế chấp dự án tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn- Hà Nội chi nhánh Vạn Phúc theo Hợp đồng số 054/2017/HĐTC-PN/SHB.111600 ngày 20/9/2017 và ngày 01/3/2018, Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn- Hà Nội chi nhánh Vạn Phúc có Thông báo gửi Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital về việc chấp thuận bán nhà Dự án Nhà phức hợp cao tầng thuộc dự án Khu văn phòng và Nhà ở (The Manor Huế) tại lô LK2, Khu A, đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế.

### **8. Bảo lãnh nghĩa vụ tài chính của chủ đầu tư đối với khách hàng**

Ngày 01/3/2018, Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn- Hà Nội chi nhánh Vạn Phúc và Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital có hợp đồng cấp bảo lãnh hạn mức số HĐ/2017/HĐHMBL-PN/SHB.111600 về việc bảo lãnh bàn giao nhà ở hình thành trong tương lai.

### **9. Ý kiến của Sở Xây dựng**

Căn cứ theo quy định tại Điều 55, Điều 56, Điều 57 Luật Kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13 ngày 25 tháng 11 năm 2014 và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở năm 2014; 92 căn hộ thuộc tòa tháp A, 92 căn hộ thuộc tòa tháp B, 50 căn shophouse khối đế (có danh sách cụ thể kèm theo Công văn này) của Nhà phức hợp cao tầng thuộc dự án Khu văn phòng và Nhà ở (The Manor Crown Huế) do Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital làm chủ đầu tư, đủ điều kiện được bán nhà ở hình thành trong tương lai.

### **10. Trách nhiệm của Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital**

a. Thực hiện việc huy động vốn lần đầu không quá 30% giá trị hợp đồng, những lần tiếp theo phải phù hợp với tiến độ xây dựng bất động sản nhưng tổng số không quá 70% giá trị hợp đồng khi chưa bàn giao nhà, công trình xây dựng cho khách hàng và không được thu quá 95% giá trị hợp đồng khi bên mua chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, đảm bảo theo quy định tại Điều 57 Luật Kinh doanh bất động sản.

b. Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital phải tuân thủ quy định của pháp luật và quy định của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn- Hà Nội chi nhánh Vạn Phúc về thế chấp, giải chấp tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai. Khi thực hiện bán sản phẩm thuộc dự án, Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital phải giải chấp sản phẩm thuộc dự án hoặc Chủ đầu tư và bên mua phải có trách nhiệm cùng Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn- Hà Nội chi nhánh Vạn Phúc ký kết biên bản thỏa thuận về việc không giải chấp nhà ở hình thành trong tương lai.

c. Chủ đầu tư chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về tính chuẩn xác và tính hợp pháp của các thông tin, số liệu, tài liệu gửi kèm hồ sơ đã cung cấp.


Sở Xây dựng thông báo để Công ty CP Bất động sản Minh Điền Vital được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**


- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- UBND thành phố Huế;
- Ban QLKV PTĐT tỉnh TT.Huế;
- Giám đốc và các P Giám đốc;
- Lưu: VT, QLN&TTBĐS.

*Handwritten initials/signatures*

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Phước Bửu Hùng**





# SỞ XÂY DỰNG THỪA THIÊN HUẾ

## DANH MỤC CĂN HỘ VÀ SHOPHOUSE DỰ ÁN: NHÀ PHỨC HỢP CAO TẦNG

Địa điểm: lô LK2, Khu A, đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế  
(Kèm theo Công văn số 863/SXD-QLN&TTBDS ngày 11 tháng 5 năm 2018 của Sở Xây dựng)

### A. CĂN HỘ

STT	Loại căn hộ	Số căn hộ	Số tầng	Diện tích sàn xây dựng (m <sup>2</sup> )	Diện tích thông thủy (m <sup>2</sup> )	Ghi chú
<b>I. TÒA THÁP A</b>						
1	C1	A-701	7	63.999	56.46	Căn hộ
2	C2	A-702	7	61.31	53.66	Căn hộ
3	C3	A-703	7	88.52	79.43	Căn hộ
4	C4	A-704	7	63.33	56.07	Căn hộ
5	C5	A-705	7	63.33	56.07	Căn hộ
6	C6	A-706	7	61.317	53.66	Căn hộ
7	C7	A-707	7	88.52	79.43	Căn hộ
8	C8	A-708	7	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 7</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
9	C1	A-801	8	63.999	56.46	Căn hộ
10	C2	A-802	8	61.31	53.66	Căn hộ
11	C3	A-803	8	88.52	79.43	Căn hộ
12	C4	A-804	8	63.33	56.07	Căn hộ
13	C5	A-805	8	63.33	56.07	Căn hộ
14	C6	A-806	8	61.317	53.66	Căn hộ
15	C7	A-807	8	88.52	79.43	Căn hộ
16	C8	A-808	8	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 8</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
17	C1	A-901	9	63.999	56.46	Căn hộ
18	C2	A-902	9	61.31	53.66	Căn hộ
19	C3	A-903	9	88.52	79.43	Căn hộ
20	C4	A-904	9	63.33	56.07	Căn hộ
21	C5	A-905	9	63.33	56.07	Căn hộ
22	C6	A-906	9	61.317	53.66	Căn hộ
23	C7	A-907	9	88.52	79.43	Căn hộ
24	C8	A-908	9	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 9</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
25	C1	A-1001	10	63.999	56.46	Căn hộ
26	C2	A-1002	10	61.31	53.66	Căn hộ
27	C3	A-1003	10	88.52	79.43	Căn hộ
28	C4	A-1004	10	63.33	56.07	Căn hộ
29	C5	A-1005	10	63.33	56.07	Căn hộ
30	C6	A-1006	10	61.317	53.66	Căn hộ



31	C7	A-1007	10	88.52	79.43	Căn hộ
32	C8	A-1008	10	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 10</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
33	C1	A-1101	11	63.999	56.46	Căn hộ
34	C2	A-1102	11	61.31	53.66	Căn hộ
35	C3	A-1103	11	88.52	79.43	Căn hộ
36	C4	A-1104	11	63.33	56.07	Căn hộ
37	C5	A-1105	11	63.33	56.07	Căn hộ
38	C6	A-1106	11	61.317	53.66	Căn hộ
39	C7	A-1107	11	88.52	79.43	Căn hộ
40	C8	A-1108	11	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 11</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
41	C1	A-1201	12	63.999	56.46	Căn hộ
42	C2	A-1202	12	61.31	53.66	Căn hộ
43	C3	A-1203	12	88.52	79.43	Căn hộ
44	C4	A-1204	12	63.33	56.07	Căn hộ
45	C5	A-1205	12	63.33	56.07	Căn hộ
46	C6	A-1206	12	61.317	53.66	Căn hộ
47	C7	A-1207	12	88.52	79.43	Căn hộ
48	C8	A-1208	12	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 12</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
49	C1	A-12A01	12A	63.999	56.46	Căn hộ
50	C2	A-12A02	12A	61.31	53.66	Căn hộ
51	C3	A-12A03	12A	88.52	79.43	Căn hộ
52	C4	A-12A04	12A	63.33	56.07	Căn hộ
53	C5	A-12A05	12A	63.33	56.07	Căn hộ
54	C6	A-12A06	12A	61.317	53.66	Căn hộ
55	C7	A-12A07	12A	88.52	79.43	Căn hộ
56	C8	A-12A08	12A	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 12A</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
57	C1	A-1401	14	63.999	56.46	Căn hộ
58	C2	A-1402	14	61.31	53.66	Căn hộ
59	C3	A-1403	14	88.52	79.43	Căn hộ
60	C4	A-1404	14	63.33	56.07	Căn hộ
61	C5	A-1405	14	63.33	56.07	Căn hộ
62	C6	A-1406	14	61.317	53.66	Căn hộ
63	C7	A-1407	14	88.52	79.43	Căn hộ
64	C8	A-1408	14	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 14</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
65	C1	A-1501	15	63.999	56.46	Căn hộ
66	C2	A-1502	15	61.31	53.66	Căn hộ
67	C3	A-1503	15	88.52	79.43	Căn hộ
68	C4	A-1504	15	63.33	56.07	Căn hộ
69	C5	A-1505	15	63.33	56.07	Căn hộ
70	C6	A-1506	15	61.317	53.66	Căn hộ
71	C7	A-1507	15	88.52	79.43	Căn hộ
72	C8	A-1508	15	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 15</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	



73	C1	A-1601	16	63.999	56.46	Căn hộ
74	C2	A-1602	16	61.31	53.66	Căn hộ
75	C3	A-1603	16	88.52	79.43	Căn hộ
76	C4	A-1604	16	63.33	56.07	Căn hộ
77	C5	A-1605	16	63.33	56.07	Căn hộ
78	C6	A-1606	16	61.317	53.66	Căn hộ
79	C7	A-1607	16	88.52	79.43	Căn hộ
80	C8	A-1608	16	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 16</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
81	C1	A-1701	17	63.999	56.46	Căn hộ
82	C2	A-1702	17	61.31	55.74	Căn hộ
83	C3	A-1703	17	88.52	81.47	Căn hộ
84	C4	A-1704	17	63.33	56.07	Căn hộ
85	C5	A-1705	17	63.33	56.07	Căn hộ
86	C6	A-1706	17	61.317	55.74	Căn hộ
87	C7	A-1707	17	88.52	81.66	Căn hộ
88	C8	A-1708	17	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 17</b>				<b>554.376</b>	<b>499.67</b>	
89	D1	A-1801	18	239.767	220.623	Căn hộ
90	D2	A-1802	18	269.994	248.523	Căn hộ
91	D3	A-1803	18	239.001	220.003	Căn hộ
92	D4	A-1804	18	271.031	249.163	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 18</b>				<b>1019.793</b>	<b>938.312</b>	
<b>Tổng diện tích sàn toà tháp A</b>				<b>7117.929</b>	<b>6350.382</b>	
<b>II. TÒA THÁP B</b>						
93	C1	B-701	7	63.999	56.46	Căn hộ
94	C2	B-702	7	61.31	53.66	Căn hộ
95	C3	B-703	7	88.52	79.43	Căn hộ
96	C4	B-704	7	63.33	56.07	Căn hộ
97	C5	B-705	7	63.33	56.07	Căn hộ
98	C6	B-706	7	61.317	53.66	Căn hộ
99	C7	B-707	7	88.52	79.43	Căn hộ
100	C8	B-708	7	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 7</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
101	C1	B-801	8	63.999	56.46	Căn hộ
102	C2	B-802	8	61.31	53.66	Căn hộ
103	C3	B-803	8	88.52	79.43	Căn hộ
104	C4	B-804	8	63.33	56.07	Căn hộ
105	C5	B-805	8	63.33	56.07	Căn hộ
106	C6	B-806	8	61.317	53.66	Căn hộ
107	C7	B-807	8	88.52	79.43	Căn hộ
108	C8	B-808	8	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 8</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
109	C1	B-901	9	63.999	56.46	Căn hộ
110	C2	B-902	9	61.31	53.66	Căn hộ
111	C3	B-903	9	88.52	79.43	Căn hộ
112	C4	B-904	9	63.33	56.07	Căn hộ
113	C5	B-905	9	63.33	56.07	Căn hộ



114	C6	B-906	9	61.317	53.66	Căn hộ
115	C7	B-907	9	88.52	79.43	Căn hộ
116	C8	B-908	9	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 9</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
117	C1	B-1001	10	63.999	56.46	Căn hộ
118	C2	B-1002	10	61.31	53.66	Căn hộ
119	C3	B-1003	10	88.52	79.43	Căn hộ
120	C4	B-1004	10	63.33	56.07	Căn hộ
121	C5	B-1005	10	63.33	56.07	Căn hộ
122	C6	B-1006	10	61.317	53.66	Căn hộ
123	C7	B-1007	10	88.52	79.43	Căn hộ
124	C8	B-1008	10	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 10</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
125	C1	B-1101	11	63.999	56.46	Căn hộ
126	C2	B-1102	11	61.31	53.66	Căn hộ
127	C3	B-1103	11	88.52	79.43	Căn hộ
128	C4	B-1104	11	63.33	56.07	Căn hộ
129	C5	B-1105	11	63.33	56.07	Căn hộ
130	C6	B-1106	11	61.317	53.66	Căn hộ
131	C7	B-1107	11	88.52	79.43	Căn hộ
132	C8	B-1108	11	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 11</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
133	C1	B-1201	12	63.999	56.46	Căn hộ
134	C2	B-1202	12	61.31	53.66	Căn hộ
135	C3	B-1203	12	88.52	79.43	Căn hộ
136	C4	B-1204	12	63.33	56.07	Căn hộ
137	C5	B-1205	12	63.33	56.07	Căn hộ
138	C6	B-1206	12	61.317	53.66	Căn hộ
139	C7	B-1207	12	88.52	79.43	Căn hộ
140	C8	B-1208	12	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 12</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
141	C1	B-12A01	12A	63.999	56.46	Căn hộ
142	C2	B-12A02	12A	61.31	53.66	Căn hộ
143	C3	B-12A03	12A	88.52	79.43	Căn hộ
144	C4	B-12A04	12A	63.33	56.07	Căn hộ
145	C5	B-12A05	12A	63.33	56.07	Căn hộ
146	C6	B-12A06	12A	61.317	53.66	Căn hộ
147	C7	B-12A07	12A	88.52	79.43	Căn hộ
148	C8	B-12A08	12A	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 12A</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
149	C1	B-1401	14	63.999	56.46	Căn hộ
150	C2	B-1402	14	61.31	53.66	Căn hộ
151	C3	B-1403	14	88.52	79.43	Căn hộ
152	C4	B-1404	14	63.33	56.07	Căn hộ
153	C5	B-1405	14	63.33	56.07	Căn hộ
154	C6	B-1406	14	61.317	53.66	Căn hộ
155	C7	B-1407	14	88.52	79.43	Căn hộ
156	C8	B-1408	14	64.05	56.46	Căn hộ

<b>Tổng diện tích sàn tầng 14</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
157	C1	B-1501	15	63.999	56.46	Căn hộ
158	C2	B-1502	15	61.31	53.66	Căn hộ
159	C3	B-1503	15	88.52	79.43	Căn hộ
160	C4	B-1504	15	63.33	56.07	Căn hộ
161	C5	B-1505	15	63.33	56.07	Căn hộ
162	C6	B-1506	15	61.317	53.66	Căn hộ
163	C7	B-1507	15	88.52	79.43	Căn hộ
164	C8	B-1508	15	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 15</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
165	C1	B-1601	16	63.999	56.46	Căn hộ
166	C2	B-1602	16	61.31	53.66	Căn hộ
167	C3	B-1603	16	88.52	79.43	Căn hộ
168	C4	B-1604	16	63.33	56.07	Căn hộ
169	C5	B-1605	16	63.33	56.07	Căn hộ
170	C6	B-1606	16	61.317	53.66	Căn hộ
171	C7	B-1607	16	88.52	79.43	Căn hộ
172	C8	B-1608	16	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 16</b>				<b>554.376</b>	<b>491.24</b>	
173	C1	B-1701	17	63.999	56.46	Căn hộ
174	C2	B-1702	17	61.31	55.74	Căn hộ
175	C3	B-1703	17	88.52	81.47	Căn hộ
176	C4	B-1704	17	63.33	56.07	Căn hộ
177	C5	B-1705	17	63.33	56.07	Căn hộ
178	C6	B-1706	17	61.317	55.74	Căn hộ
179	C7	B-1707	17	88.52	81.66	Căn hộ
180	C8	B-1708	17	64.05	56.46	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 17</b>				<b>554.376</b>	<b>499.67</b>	
181	D1	B-1801	18	239.767	220.623	Căn hộ
182	D2	B-1802	18	269.994	248.523	Căn hộ
183	D3	B-1803	18	239.001	220.003	Căn hộ
184	D4	B-1804	18	271.031	249.163	Căn hộ
<b>Tổng diện tích sàn tầng 18</b>				<b>1019.793</b>	<b>938.312</b>	
<b>Tổng diện tích sàn toà tháp B</b>				<b>7117.929</b>	<b>6350.382</b>	



## B. SHOPHOUSE KHỎI ĐỀ

STT	Số căn hộ	Diện tích sàn xây dựng (m2)	Diện tích thông thủy (m2)	Ghi chú
1	A1	437.59	380.24	Shop house
2	A2	458.42	425.99	Shop house
3	A3	275.31	246.89	Shop house
4	A4	281.77	250.99	Shop house
5	A5	281.77	253.59	Shop house
6	A6	281.77	252.15	Shop house
7	A7	281.77	252.15	Shop house
8	A8	281.77	253.11	Shop house
9	A9	281.77	253.11	Shop house
10	A10	281.77	253.11	Shop house
11	A11	281.77	253.11	Shop house
12	A12A	281.77	252.95	Shop house
13	A12B	282.08	253.04	Shop house
14	A14	282.08	253.04	Shop house
15	A15	281.77	252.95	Shop house
16	A16	281.77	253.11	Shop house
17	A17	281.77	253.11	Shop house
18	A18	281.77	253.05	Shop house
19	A19	281.77	254.23	Shop house
20	A20	281.77	252.33	Shop house
21	A21	281.77	252.15	Shop house
22	A22	281.77	253.59	Shop house
23	A23	281.77	250.99	Shop house
24	A24	275.31	246.87	Shop house
25	A25	458.42	425.99	Shop house
26	A26	437.59	380.24	Shop house
27	A27	437.59	380.03	Shop house
28	A28	458.42	419.56	Shop house
29	A29	275.31	247.41	Shop house
30	A30	281.77	251.44	Shop house
31	A31	281.77	253.59	Shop house
32	A32	281.77	252.11	Shop house
33	A33	281.77	252.11	Shop house
34	A34	281.77	253.10	Shop house
35	A35	281.77	253.10	Shop house
36	A36	281.77	253.10	Shop house
37	A37	281.77	253.10	Shop house
38	A38	281.77	252.67	Shop house
39	A39	281.77	252.85	Shop house
40	A40	281.77	253.10	Shop house
41	A41	281.77	253.10	Shop house



03/05/2024  
 03/05/2024  
 03/05/2024

42	A42	281.77	253.10	Shop house
43	A43	281.77	253.10	Shop house
44	A44	281.77	252.11	Shop house
45	A45	281.77	252.11	Shop house
46	A46	281.77	253.74	Shop house
47	A47	281.77	251.66	Shop house
48	A48	275.31	247.41	Shop house
49	A49	458.42	419.61	Shop house
50	A50	437.59	380.84	Shop house
<b>Tổng</b>		<b>15393.24</b>	<b>13806.07</b>	

