

Số: 1062 /SXD-CCGD

Thừa Thiên Huế, ngày 01 tháng 4 năm 2022

V/v chủ động phòng, chống, ứng phó thiên tai bảo đảm an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trong mùa mưa bão năm 2022 trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các Sở, Ban ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố Huế;
- Các chủ đầu tư, các Ban ĐTXD, Ban QLDA xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh;
- Các đơn vị quản lý sử dụng cần trục tháp, máy vận thăng, thiết bị thi công trên cao phục vụ thi công xây dựng tại các công trình trên địa bàn tỉnh;
- Các chủ quản lý sử dụng các công trình thu, phát sóng viễn thông, truyền thanh, truyền hình, trụ BTS, panô, bảng quảng cáo trên địa bàn tỉnh;
- Công ty cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế.

Căn cứ tình hình thiên tai, lũ lụt hằng năm diễn biến phức tạp, cực đoan, khó lường tại tỉnh Thừa Thiên Huế cũng như một số địa phương trên cả nước, gây thiệt hại lớn về người và tài sản, ảnh hưởng nghiêm trọng đến sự phát triển kinh tế và đời sống sinh hoạt, sản xuất của người dân; diễn hình là diễn biến thiên tai, lũ lụt trong những tháng cuối năm 2020.

Căn cứ Quyết định số 29/QĐ-PCTT ngày 04/3/2022 của Ban Chỉ huy Phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn tỉnh Thừa Thiên Huế “Ban hành Kế hoạch công tác năm 2022 của Ban Chỉ huy Phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn tỉnh Thừa Thiên Huế”.

Nhằm chủ động ứng phó với diễn biến phức tạp, bất thường, khó lường theo chiều hướng cực đoan hơn của thời tiết, khí hậu, đồng thời để bảo đảm an toàn về tính mạng và tài sản, nhà ở, các công trình xây dựng... của cộng đồng trước mùa mưa bão hằng năm, trước mắt là mùa mưa bão năm 2022 trong thời gian tới; Sở Xây dựng yêu cầu các ngành, địa phương, đơn vị triển khai thực hiện đầy đủ các nội dung liên quan tại Quyết định số 29/QĐ-PCTT nói trên, trong bối cảnh dịch bệnh Covid-19 vẫn đang diễn biến phức tạp. Mặt khác, các ngành, địa phương, đơn vị cần nhanh chóng lập kế hoạch và tổ chức thực hiện bảo đảm các nội dung sau để chủ động phòng ngừa, sẵn sàng ứng phó có hiệu quả với các tình huống thiên tai, giảm thiểu thiệt hại:

1. Tổ chức xây dựng ngay các phương án, giải pháp phòng, chống thiên tai nhằm bảo đảm an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trên địa bàn, hạn



chế tối đa các tai nạn và sự cố công trình có thể xảy ra do thời tiết diễn biến phức tạp, bất thường, khó lường theo chiều hướng cực đoan hơn.

2. Kiểm tra, rà soát tất cả các hạng mục công trình xây dựng thuộc thẩm quyền đầu tư, quản lý của đơn vị mình. Trong quá trình kiểm tra cần đặt biệt lưu ý các hạng mục, bộ phận công trình có nguy cơ bị phá hỏng, ngã đổ, cuốn trôi do ảnh hưởng của bão, lụt, không an toàn đối với bản thân công trình và các công trình lân cận.

3. Thực hiện phù hợp việc đánh giá an toàn công trình theo quy định tại Mục 3, Chương III thuộc Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ “Quy định chi tiết một số nội dung liên quan về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng”; đồng thời tiến hành xử lý đối với công trình có dấu hiệu nguy hiểm, không đảm bảo an toàn cho khai thác, sử dụng theo quy định tại Điều 40, Nghị định số 06/2021/NĐ-CP.

4. Tiếp tục tuyên truyền, phổ biến các biện pháp phòng, chống thiên tai phù hợp với địa phương theo 04 tài liệu hướng dẫn đã được đăng tải trên trang Thông tin điện tử của Bộ Xây dựng gồm: hướng dẫn nhà an toàn phòng, chống bão lũ; hướng dẫn phân loại nhà an toàn; khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình; quy trình kiểm định các công trình anten thu phát sóng viễn thông, truyền thanh, truyền hình. Đồng thời căn cứ Hướng dẫn Nhà an toàn theo cấp bão kèm theo Công văn số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 của Bộ Xây dựng để rà soát, phân loại nhà ở của người dân trong phương án sơ tán tại địa phương; chuẩn bị và triển khai sơ tán trong trường hợp không bảo đảm an toàn khi có bão, lụt; triển khai hướng dẫn, phổ biến, kết hợp tuyên truyền đến các hộ dân, chủ sở hữu các công trình Nhà ở riêng lẻ và Nhà ở công cộng thuộc phạm vi địa bàn quản lý để thực hiện công tác phòng chống bão, lụt cho Nhà ở bảo đảm an toàn.

5. Thường xuyên theo dõi, cập nhật kịp thời diễn biến của các hình thái thiên tai thường xảy ra ở địa bàn tỉnh như giông, lốc, sét, bão, lũ lụt, sạt lở đất, ... trên các phương tiện thông tin đại chúng để chủ động phòng ngừa, ứng phó phù hợp.

6. Một số nội dung cần tập trung rà soát, kiểm tra:

a) Đối với công tác quy hoạch:

- Tiếp tục rà soát, cập nhật, bổ sung các giải pháp ứng phó thiên tai và biến đổi khí hậu vào quy hoạch đô thị, khu dân cư phù hợp với đặc điểm địa hình khí hậu và những khu vực thường xuyên bị ảnh hưởng bởi thiên tai như lũ ống, lũ quét, ngập lụt, sạt lở đất.

- Xác định mức độ ảnh hưởng với các tần suất mưa lũ xảy ra ở từng khu vực trên địa bàn để chọn lựa địa điểm tái định cư bảo đảm an toàn cho người dân.

- Cảnh báo và chủ động di dời nhân dân đến nơi an toàn ở các khu vực có nguy cơ ngập lụt, nước biển dâng bởi bão mạnh, siêu bão, các khu vực dân cư sinh sống tại vùng đồi núi có nguy cơ sạt lở đất, lũ quét, các khu vực thoát lũ ở hạ lưu các hồ chứa. Từng bước di dời dân cư đến khu vực an toàn theo quy hoạch.

b) Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật:

- Kiểm tra, rà soát các quy hoạch thoát nước và kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của các đô thị nhằm đảm bảo việc phân vùng, thoát lũ, đảm bảo chống ngập

úng đô thị. Kiểm tra kế hoạch duy tu, bảo trì và nạo vét hệ thống tiêu thoát nước chính tại các khu vực thường xuyên xảy ra ngập úng cục bộ khi có mưa, bão và có các giải pháp khắc phục tình trạng ngập úng cục bộ khi có mưa lớn.

- Lập phương án bảo đảm an toàn cho các công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật và có giải pháp bảo vệ, phòng ngừa khắc phục sự cố khi xảy ra mưa bão.

- Kiểm tra công tác quản lý đảm bảo lưu thông dòng chảy tại các khu vực miền núi; đặc biệt là việc triển khai và kiểm soát thoát nước tại các lưu vực sông.

- Rà soát và kiểm tra các phương án, biện pháp nhằm bảo đảm an toàn cho hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị như hào kỹ thuật, tuynel, trạm biến áp, cột điện...khi xảy ra mưa bão.

- Kiểm soát quy trình cắt tỉa cây xanh đô thị bảo đảm an toàn trong mùa mưa bão, bảo đảm an toàn điện, cung cấp nước sạch cho các vùng bị úng ngập.

c) Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng, nhất là các khu chung cư cũ:

- Yêu cầu người dân thực hiện gia cố, giằng chống bảo đảm an toàn trước mùa mưa bão.

- Các công trình sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn pa nô, biển quảng cáo, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường.

- Các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ xảy ra sạt lở đất, sạt lở bờ sông, suối, khu vực có khả năng xảy ra lũ ống, lũ quét, cần phải có đánh giá, cảnh báo cho nhân dân khi có mưa lũ.

- Lập kế hoạch từng bước sơ tán người dân đến các địa điểm có công trình xây dựng kiên cố, an toàn khi cần thiết.

d) Đối với công trình đang thi công xây dựng:

Thực hiện đầy đủ các nội dung liên quan việc bảo đảm an toàn trong thi công xây dựng công trình quy định tại các Điều 13, 14, 15, 16 và 19 thuộc Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Bộ Xây dựng; trong đó, chú ý một số nội dung sau:

- Lập và triển khai biện pháp bảo đảm an toàn cho người, thiết bị, bản thân công trình và công trình lân cận.

- Đối với công trình đang thi công tầng hầm, yêu cầu có biện pháp gia cố để tránh sạt lở đất, đảm bảo an toàn cho bản thân công trình và công trình lân cận.

- Lập và triển khai phù hợp thiết kế biện pháp thi công công trình bảo đảm an toàn trong mùa mưa bão.

- Lập và triển khai phù hợp biện pháp neo giữ, gia cố giàn giáo thi công, máy vận thăng và các thiết bị thi công trên cao trước khi có gió, bão.

- Đối với công trình có sử dụng cần trục tháp phải nghiêm túc triển khai các biện pháp bảo đảm an toàn cần trục tháp khi có gió bão. Lưu ý các nội dung sau:

- + Ngừng sử dụng cần trục tháp phục vụ thi công công trình.

+ Quay tay cần và đối trọng vào trong mặt bằng công trình đang thi công. Tính toán thu ngắn chiều dài tay cần và giảm đối trọng sao cho tay cần nằm hoàn toàn trong mặt bằng công trình đang thi công. Mọi bộ phận của cần trục nằm ngoài mặt bằng công trình phải có biện pháp rào chắn, cảnh báo bảo đảm an toàn cho người và tài sản bên dưới.

+ Phải thực hiện đầy đủ biện pháp neo giằng, hạ tháp theo phương án bảo đảm an toàn cần trục tháp đã được Chủ đầu tư thẩm tra, phê duyệt; và tuân thủ nghiêm túc Chỉ thị số 02/CT-BXD ngày 20/6/2017 của Bộ Xây dựng, Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn trong thi công xây dựng QCVN 18:2021/BXD.

đ) Đối với các công trình dạng tháp, trụ BTS:

- Yêu cầu đơn vị quản lý sử dụng tiến hành kiểm tra, đánh giá và gia cường, giằng chống bảo đảm an toàn trước mùa mưa bão; có kế hoạch di dời các hộ dân trong phạm vi bị ảnh hưởng đến nơi an toàn khi cần thiết.

- Tháo dỡ các thiết bị, bộ phận treo trên cao không bảo đảm an toàn khi có mưa bão.

e/ Đối với các công trình cột điện ly tâm bê tông cốt thép:

Yêu cầu đơn vị quản lý sử dụng tiến hành kiểm tra, đánh giá và gia cường, giằng chống bảo đảm an toàn trước mùa mưa bão; bố trí cảnh báo khu vực nguy hiểm tại những vị trí xung quanh cột điện ly tâm có nguy cơ mất an toàn.

g) Về an toàn hồ đập:

- Rà soát, kiểm tra, kiểm định an toàn hồ đập.

- Kiểm tra quy trình vận hành hồ đập nhằm bảo đảm an toàn cho lưu vực hạ du.

h) Riêng đối với các công trình panô, bảng quảng cáo:

- Yêu cầu các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng tiến hành rà soát, kiểm tra, rà soát mức độ an toàn chịu lực, ổn định hiện trạng của công trình; tiến hành các biện pháp gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn; tháo dỡ các thiết bị, bộ phận không bảo đảm an toàn khi có mưa bão.

- Đề nghị Sở Thông tin & Truyền thông, Sở Văn hóa & Thể thao phối hợp để đôn đốc các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng công trình thông tin, truyền thông, công trình quảng cáo thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh nghiêm túc thực hiện các nội dung nêu trên.

Sở Xây dựng thông báo đến các cơ quan, đơn vị biết và nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Tỉnh (để b/c);
- Ban chỉ huy PCTT và TKCN;
- GD và các PGD Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Website Sở xây dựng;
- Lưu: VT, CCGĐ

Deph

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**SỞ
XÂY DỰNG**

Hoàng Tiến Minh

