

Số: 1921/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 14 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong lĩnh vực Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng, lĩnh vực Quản lý chất lượng công trình xây dựng, lĩnh vực Nhà ở thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng

UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
SỞ XÂY DỰNG

Số: 9717
Ngày: 15/8/2023
Chuyển:
Lưu hồ sơ số:

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về việc thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính; Nghị định số 107/2021/NĐ-CP ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23 tháng 11 năm 2018 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 2853/TTr-SXD ngày 04 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong lĩnh vực Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng, lĩnh vực Quản lý chất lượng công trình xây dựng và lĩnh vực Nhà ở thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Xây dựng (có Phụ lục kèm theo).

Điều 2. Sở Xây dựng có trách nhiệm thiết lập quy trình điện tử giải quyết các TTHC này trên phần mềm Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh Thừa Thiên Huế.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Cục KSTTHC (Văn phòng Chính phủ);
- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh;
- Công TTĐT, TT PVHCC tỉnh;
- Lưu: VT, KSTT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature]
Hoàng Hải Minh



Phụ lục

QUY TRÌNH NỘI BỘ, QUY TRÌNH ĐIỆN TỬ GIAI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC THÍ NGHIỆM CHUYÊN NGÀNH XÂY DỰNG, LĨNH VỰC QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG VÀ LĨNH VỰC NHÀ Ở THUỘC THẨM QUYỀN TIẾP NHẬN VÀ GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG

(Kèm theo Quyết định số 1921/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

PHẦN I. DANH MỤC QUY TRÌNH

TT	Tên Quy trình (Mã TTHC)	Quyết định công bố danh mục TTHC
I	Lĩnh vực Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (04 TTHC)	
1	Cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp: Cấp lần đầu hoặc Giấy chứng nhận hết hạn mà tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng có nhu cầu tiếp tục hoạt động) <i>(Mã TTHC: 1.011705)</i>	Quyết định số 1686/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND tỉnh về việc Công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành, được sửa đổi, bổ sung thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Xây dựng (bao gồm thẩm quyền giải quyết của Sở Công thương, Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh, và UBND cấp huyện)
2	Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (còn thời hạn nhưng bị mất hoặc hư hỏng hoặc bị ghi sai thông tin hoặc tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xin dừng thực hiện một số chỉ tiêu trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng) <i>(Mã TTHC: 1.011708)</i>	
3	Cấp bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa chỉ, tên của tổ chức trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng đã được cấp) <i>(Mã TTHC: 1.011710)</i>	
4	Bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa điểm đặt phòng thí nghiệm hoặc thay đổi, bổ sung, sửa đổi chỉ tiêu thí nghiệm, tiêu chuẩn thí nghiệm trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng) <i>(Mã TTHC: 1.011711)</i>	

TT	Tên Quy trình (Mã TTHC)	Quyết định công bố danh mục TTHC
II	Lĩnh vực Quản lý chất lượng công trình xây dựng (01 TTHC)	
5	Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương (Mã TTHC: 1.009794)	Quyết định số 1686/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND tỉnh về việc Công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành, được sửa đổi, bổ sung thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Xây dựng
III	Lĩnh vực Nhà ở (01 TTHC)	
6	Thẩm định giá bán, thuê mua, thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án không sử dụng nguồn vốn hoặc hình thức quy định tại khoản 1 Điều 53 của Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 6 Điều 99 của Luật PPP số 64/2020/QH14 trên phạm vi địa bàn (Mã TTHC: 1.007762)	Quyết định số 1819/QĐ-UBND ngày 29/7/2023 của UBND tỉnh về việc Công bố danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực Nhà ở thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Xây dựng

* Ghi chú:

- Nội dung cụ thể về Quyết định công bố danh mục TTHC truy cập trên Cổng Dịch vụ công quốc gia (<https://dichvucong.gov.vn/>) hoặc truy cập Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh (<https://dichvucong.thuathienhue.gov.vn/>).

PHẦN II. QUY TRÌNH THỰC HIỆN

I. LĨNH VỰC THÍ NGHIỆM CHUYÊN NGÀNH XÂY DỰNG

1. Cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp: Cấp lần đầu hoặc Giấy chứng nhận hết hạn mà tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng có nhu cầu tiếp tục hoạt động) – Mã TTHC: 1.011705

- Thời hạn giải quyết: 20 ngày

- Quy trình nội bộ, quy trình điện tử:

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
	Người nộp hồ sơ (CD/TC)	<p>A. Nộp trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (Số 01 Lê Lai, P. Vĩnh Ninh, TP. Huế)</p> <p>B. Qua dịch vụ Bru chính công ích</p> <p>C. Nộp trực tuyến:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Truy cập Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh tại địa chỉ: https://dichvucong.thuathienhue.gov.vn hoặc Cổng Dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn 2. Đăng ký/ Đăng nhập vào hệ thống 3. Chọn “Nộp hồ sơ trực tuyến” 4. Tìm kiếm DVC bằng cách chọn cơ quan giải quyết (Sở Xây dựng)/ chọn lĩnh vực (<i>Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng</i>) 5. Chọn “Nộp hồ sơ” 6. Chọn đính kèm các tài liệu/hồ sơ liên quan 7. Gửi hồ sơ 	
Bước 1	<ul style="list-style-type: none"> - Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh; - Bộ phận HC-TH của Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh. 	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, gửi phiếu hẹn trả cho cá nhân/ tổ chức; - Số hóa hồ sơ, chuyển hồ sơ trên phần mềm một cửa và hồ sơ giấy (<i>trừ trường hợp hồ sơ nộp trực tuyến</i>) cho Chi cục Giám định xây dựng. 	04 giờ
Bước 2	Lãnh đạo Chi cục Giám định xây dựng	<ul style="list-style-type: none"> - Nhận hồ sơ điện tử, xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Chuyển Phòng Giám định và An toàn xử lý hồ sơ. 	02 giờ

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
Bước 3	Lãnh đạo Phòng Giám định và An toàn	<ul style="list-style-type: none"> - Xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Phân công CCVC thẩm định, xử lý hồ sơ. 	02 giờ
Bước 4	Phòng Giám định và An toàn	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra và thẩm định hồ sơ; - Tổ chức đoàn đánh giá thực tế tại phòng thí nghiệm; - Dự thảo Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng; - Trình Lãnh đạo Chi cục ký xác nhận dự thảo Giấy chứng nhận. 	136 giờ
Bước 5	Lãnh đạo Chi cục Giám định xây dựng	Kiểm tra, soát xét, xác nhận dự thảo trước khi trình Lãnh đạo Sở ký Giấy chứng nhận.	04 giờ
Bước 6	Lãnh đạo Sở xây dựng	Ký Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng.	08 giờ
Bước 7	Văn thư Sở Xây dựng	Vào sổ văn bản, đóng dấu, ký số, chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh.	04 giờ
Bước 8	Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh	<ul style="list-style-type: none"> - Xác nhận trên phần mềm một cửa; - Trả kết quả giải quyết TTHC trực tuyến cho cá nhân/ tổ chức. 	
Tổng thời gian giải quyết TTHC			160 giờ

2. Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (còn thời hạn nhưng bị mất hoặc hư hỏng hoặc bị ghi sai thông tin hoặc tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xin dừng thực hiện một số chỉ tiêu trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng) – Mã TTHC: 1.011708

- Thời hạn giải quyết: **05 ngày làm việc**

- Quy trình nội bộ, quy trình điện tử:

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
	<p align="center">Người nộp hồ sơ (CD/TC)</p>	<p>A. Nộp trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (Số 01 Lê Lai, P. Vĩnh Ninh, TP. Huế)</p> <p>B. Qua dịch vụ Bru chính công ích</p> <p>C. Nộp trực tuyến:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Truy cập Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh tại địa chỉ: https://dichvucong.thuathienhue.gov.vn hoặc Cổng Dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn. 2. Đăng ký/ Đăng nhập vào hệ thống 3. Chọn “Nộp hồ sơ trực tuyến” 4. Tìm kiếm DVC bằng cách chọn cơ quan giải quyết (Sở Xây dựng)/ chọn lĩnh vực (<i>Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng</i>) 5. Chọn “Nộp hồ sơ” 6. Chọn đính kèm các tài liệu/hồ sơ liên quan 7. Gửi hồ sơ 	
<p align="center">Bước 1</p>	<p>- Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh; - Bộ phận HC-TH của Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh.</p>	<p>- Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, gửi phiếu hẹn trả cho cá nhân/ tổ chức; - Số hóa hồ sơ, chuyển hồ sơ trên phần mềm một cửa và hồ sơ giấy (<i>trừ trường hợp hồ sơ nộp trực tuyến</i>) cho Chi cục Giám định xây dựng.</p>	<p align="center">04 giờ làm việc</p>
<p align="center">Bước 2</p>	<p>Lãnh đạo Chi cục Giám định xây dựng</p>	<p>- Nhận hồ sơ điện tử, xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Chuyển Phòng Giám định và An toàn xử lý hồ sơ.</p>	<p align="center">02 giờ làm việc</p>

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
Bước 3	Lãnh đạo Phòng Giám định và An toàn	- Xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Phân công CCVC thẩm định, xử lý hồ sơ.	02 giờ làm việc
Bước 4	Phòng Giám định và An toàn	- Kiểm tra và thẩm định hồ sơ; - Dự thảo Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng; - Trình Lãnh đạo Chi cục ký xác nhận dự thảo Giấy chứng nhận.	20 giờ làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Chi cục Giám định xây dựng	Kiểm tra, soát xét, xác nhận dự thảo trước khi trình Lãnh đạo Sở ký Giấy chứng nhận.	02 giờ làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Sở xây dựng	Ký Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng.	08 giờ làm việc
Bước 7	Văn thư Sở Xây dựng	Vào sổ văn bản, đóng dấu, ký số, chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh.	02 giờ làm việc
Bước 8	Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh	- Xác nhận trên phần mềm một cửa; - Trả kết quả giải quyết TTHC trực tuyến cho cá nhân/ tổ chức.	
Tổng thời gian giải quyết TTHC			40 giờ làm việc

3. Cấp bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa chỉ, tên của tổ chức trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng đã được cấp) – Mã TTHC: 1.011710

- Thời hạn giải quyết: **05 ngày làm việc**

- Quy trình nội bộ, quy trình điện tử:

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
	<p>Người nộp hồ sơ (CD/TC)</p>	<p>A. Nộp trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (Số 01 Lê Lai, P. Vĩnh Ninh, TP. Huế) B. Qua dịch vụ Bru chính công ích C. Nộp trực tuyến: 1. Truy cập Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh tại địa chỉ: https://dichvucong.thuathienhue.gov.vn hoặc Cổng Dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn. 2. Đăng ký/ Đăng nhập vào hệ thống 3. Chọn “Nộp hồ sơ trực tuyến” 4. Tìm kiếm DVC bằng cách chọn cơ quan giải quyết (Sở Xây dựng)/ chọn lĩnh vực (<i>Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng</i>) 5. Chọn “Nộp hồ sơ” 6. Chọn đính kèm các tài liệu/hồ sơ liên quan 7. Gửi hồ sơ</p>	
Bước 1	<p>- Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh; - Bộ phận HC-TH của Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh.</p>	<p>- Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, gửi phiếu hẹn trả cho cá nhân/ tổ chức; - Số hóa hồ sơ, chuyển hồ sơ trên phần mềm một cửa và hồ sơ giấy (<i>trừ trường hợp hồ sơ nộp trực tuyến</i>) cho Chi cục Giám định xây dựng.</p>	04 giờ làm việc
Bước 2	Lãnh đạo Chi cục Giám định xây dựng	<p>- Nhận hồ sơ điện tử, xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Chuyển Phòng Giám định và An toàn xử lý hồ sơ.</p>	02 giờ làm việc

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
Bước 3	Lãnh đạo Phòng Giám định và An toàn	- Xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Phân công CCVC thẩm định, xử lý hồ sơ.	02 giờ làm việc
Bước 4	Phòng Giám định và An toàn	- Kiểm tra và thẩm định hồ sơ; - Dự thảo Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng; - Trình Lãnh đạo Chi cục ký xác nhận dự thảo Giấy chứng nhận.	20 giờ làm việc
Bước 5	Lãnh đạo Chi cục Giám định xây dựng	Kiểm tra, soát xét, xác nhận dự thảo trước khi trình Lãnh đạo Sở ký Giấy chứng nhận.	02 giờ làm việc
Bước 6	Lãnh đạo Sở xây dựng	Ký Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng.	08 giờ làm việc
Bước 7	Văn thư Sở Xây dựng/Văn thư Chi cục Giám định xây dựng	Vào sổ văn bản, đóng dấu, ký số, chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh.	02 giờ làm việc
Bước 8	Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh	- Xác nhận trên phần mềm một cửa; - Trả kết quả giải quyết TTHC trực tuyến cho cá nhân/ tổ chức.	
Tổng thời gian giải quyết TTHC			40 giờ làm việc

4. Bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa điểm đặt phòng thí nghiệm hoặc thay đổi, bổ sung, sửa đổi chỉ tiêu thí nghiệm, tiêu chuẩn thí nghiệm trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng) – Mã TTHC: 1.011711

- Thời hạn giải quyết: 20 ngày

- Quy trình nội bộ, quy trình điện tử:

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
	<p style="text-align: center;">Người nộp hồ sơ (CD/TC)</p>	<p>A. Nộp trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (Số 01 Lê Lai, P. Vĩnh Ninh, TP. Huế)</p> <p>B. Qua dịch vụ Bru chính công ích</p> <p>C. Nộp trực tuyến:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Truy cập Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh tại địa chỉ: https://dichvucong.thuathienhue.gov.vn hoặc Cổng Dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn. 2. Đăng ký/ Đăng nhập vào hệ thống 3. Chọn “Nộp hồ sơ trực tuyến” 4. Tìm kiếm DVC bằng cách chọn cơ quan giải quyết (Sở Xây dựng)/ chọn lĩnh vực (<i>Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng</i>) 5. Chọn “Nộp hồ sơ” 6. Chọn đính kèm các tài liệu/hồ sơ liên quan 7. Gửi hồ sơ 	
<p>Bước 1</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh; - Bộ phận HC-TH của Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh. 	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, gửi phiếu hẹn trả cho cá nhân/ tổ chức; - Số hóa hồ sơ, chuyển hồ sơ trên phần mềm một cửa và hồ sơ giấy (<i>trừ trường hợp hồ sơ nộp trực tuyến</i>) cho Chi cục Giám định xây dựng. 	<p>04 giờ</p>
<p>Bước 2</p>	<p>Lãnh đạo Chi cục Giám định xây dựng</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Nhận hồ sơ điện tử, xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Chuyển Phòng Giám định và An toàn xử lý hồ sơ. 	<p>04 giờ</p>

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
Bước 3	Lãnh đạo Phòng Giám định và An toàn	<ul style="list-style-type: none"> - Xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Phân công CCVC thẩm định, xử lý hồ sơ. 	04 giờ
Bước 4	Phòng Giám định và An toàn	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra và thẩm định hồ sơ; - Tổ chức đoàn đánh giá thực tế tại phòng thí nghiệm; - Dự thảo Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng; - Trình Lãnh đạo Chi cục ký xác nhận dự thảo Giấy chứng nhận. 	132 giờ
Bước 5	Lãnh đạo Chi cục Giám định xây dựng	Kiểm tra, soát xét, xác nhận dự thảo trước khi trình Lãnh đạo Sở ký Giấy chứng nhận.	04 giờ
Bước 6	Lãnh đạo Sở xây dựng	Ký Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng.	08 giờ
Bước 7	Văn thư Sở Xây dựng/Văn thư Chi cục Giám định xây dựng	Vào sổ văn bản, đóng dấu, ký số, chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh.	04 giờ
Bước 8	Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh	<ul style="list-style-type: none"> - Xác nhận trên phần mềm một cửa; - Trả kết quả giải quyết TTHC trực tuyến cho cá nhân/ tổ chức. 	
Tổng thời gian giải quyết TTHC			160 giờ

II. LĨNH VỰC QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

5. Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương – Mã TTHC: 1.009794

- Thời hạn giải quyết: 20 ngày

- Quy trình nội bộ, quy trình điện tử:

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
	Người nộp hồ sơ (CD/TC)	<p>A. Nộp trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (Số 01 Lê Lai, P. Vĩnh Ninh, TP. Huế)</p> <p>B. Qua dịch vụ Bru chính công ích</p> <p>C. Nộp trực tuyến:</p> <p>1. Truy cập Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh tại địa chỉ: https://dichvucong.thuathienhue.gov.vn hoặc Cổng Dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn.</p> <p>2. Đăng ký/ Đăng nhập vào hệ thống</p> <p>3. Chọn “Nộp hồ sơ trực tuyến”</p> <p>4. Tìm kiếm DVC bằng cách chọn cơ quan giải quyết (Sở Xây dựng)/ chọn lĩnh vực (<i>Quản lý chất lượng công trình xây dựng</i>)</p> <p>5. Chọn “Nộp hồ sơ”</p> <p>6. Chọn đính kèm các tài liệu/hồ sơ liên quan</p> <p>7. Gửi hồ sơ</p>	
Bước 1	- Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh; - Bộ phận HC-TH của Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh.	- Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, gửi phiếu hẹn trả cho cá nhân/ tổ chức; - Số hóa hồ sơ, chuyển hồ sơ trên phần mềm một cửa và hồ sơ giấy (<i>trừ trường hợp hồ sơ nộp trực tuyến</i>) cho Chi cục Giám định xây dựng.	04 giờ
Bước 2	Lãnh đạo Chi cục Giám định xây dựng	- Nhận hồ sơ điện tử, xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Chuyển Phòng Giám định và An toàn xử lý hồ sơ.	04 giờ
Bước 3	Lãnh đạo Phòng Giám định và An toàn	- Xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Phân công CCVC thẩm định, xử lý hồ sơ.	04 giờ

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
Bước 4	Phòng Giám định và An toàn	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra và thẩm định hồ sơ; - Dự thảo Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành; - Trình Lãnh đạo Sở/Lãnh đạo Chi cục ký Thông báo (theo phân công). 	132 giờ
Bước 5	Lãnh đạo Sở Xây dựng/ Lãnh đạo Chi cục Giám định xây dựng	Ký Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành (theo phân công).	12 giờ
Bước 6	Văn thư Sở Xây dựng/Văn thư Chi cục Giám định xây dựng	Vào sổ văn bản, đóng dấu, ký số, chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh.	04 giờ
Bước 7	Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh	<ul style="list-style-type: none"> - Xác nhận trên phần mềm một cửa; - Trả kết quả giải quyết TTHC trực tuyến cho cá nhân/ tổ chức. 	
Tổng thời gian giải quyết TTHC			160 giờ

III. LĨNH VỰC NHÀ Ở

6. Thẩm định giá bán, thuê mua, thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án không sử dụng nguồn vốn hoặc hình thức quy định tại khoản 1 Điều 53 của Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 6 Điều 99 của Luật PPP số 64/2020/QH14 trên phạm vi địa bàn – Mã TTHC: 1.007762

- Thời hạn giải quyết: 30 ngày

- Quy trình nội bộ, quy trình điện tử:

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
	<p style="text-align: center;">Người nộp hồ sơ (CD/TC)</p>	<p>A. Nộp trực tiếp tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh (Số 01 Lê Lai, P. Vĩnh Ninh, TP. Huế)</p> <p>B. Qua dịch vụ Bru chính công ích</p> <p>C. Nộp trực tuyến:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Truy cập Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tỉnh tại địa chỉ: https://dichvucong.thuathienhue.gov.vn hoặc Cổng Dịch vụ công quốc gia tại địa chỉ: https://dichvucong.gov.vn. 2. Đăng ký/ Đăng nhập vào hệ thống 3. Chọn “Nộp hồ sơ trực tuyến” 4. Tìm kiếm DVC bằng cách chọn cơ quan giải quyết (Sở Xây dựng)/ chọn lĩnh vực (<i>Nhà ở</i>) 5. Chọn “Nộp hồ sơ” 6. Chọn đính kèm các tài liệu/hồ sơ liên quan 7. Gửi hồ sơ 	
<p>Bước 1</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh; - Bộ phận HC-TH của Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh. 	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ, gửi phiếu hẹn trả cho cá nhân/ tổ chức; - Số hóa hồ sơ, chuyển hồ sơ trên phần mềm một cửa và hồ sơ giấy (<i>trừ trường hợp hồ sơ nộp trực tuyến</i>) cho Phòng Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản. 	<p>04 giờ</p>

Thứ tự công việc	Đối tượng/ Đơn vị thực hiện	Nội dung thực hiện	Thời gian thực hiện
Bước 2	Lãnh đạo Phòng Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản	<ul style="list-style-type: none"> - Nhận hồ sơ điện tử, xem xét việc thụ lý hồ sơ; - Phân công CCVC thẩm định, xử lý hồ sơ. 	04 giờ
Bước 3	CCVC Phòng Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản	<ul style="list-style-type: none"> - Kiểm tra và thẩm định hồ sơ; - Dự thảo Văn bản thông báo kết quả thẩm định; - Trình Lãnh phòng ký xác nhận dự thảo Văn bản thông báo kết quả thẩm định; 	204 giờ
Bước 4	Lãnh đạo Phòng Quản lý Nhà và Thị trường bất động sản	Ký xác nhận dự thảo Văn bản thông báo kết quả thẩm định	08 giờ
Bước 5	Lãnh đạo Sở Xây dựng	Ký Văn bản thông báo kết quả thẩm định	16 giờ
Bước 6	Văn thư Sở Xây dựng	Vào sổ văn bản, đóng dấu, ký số, chuyển kết quả cho Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh.	04 giờ
Bước 7	Bộ phận TN&TKQ của Sở Xây dựng tại Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh	<ul style="list-style-type: none"> - Xác nhận trên phần mềm một cửa; - Trả kết quả giải quyết TTHC trực tuyến cho cá nhân/ tổ chức. 	
Tổng thời gian giải quyết TTHC			240 giờ