

UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~4467~~/SXD-QLXD

Thừa Thiên Huế, ngày 13 tháng 11 năm 2024

V/v thực hiện Quyết định số 81/2024/QĐ-UBND ngày 24/10/2024 Quyết định Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 44/2023/QĐ-UBND ngày 10/8/2023 của UBND tỉnh

Kính gửi:

- UBND các huyện, thị xã và thành phố Huế;
- Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh;

Ngày 24/10/2024, Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế đã ban hành Quyết định số 81/2024/QĐ-UBND ngày 24/10/2024 Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 44/2023/QĐ-UBND ngày 10/8/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế quy định một số nội dung về cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 08/11/2024 (đính kèm Quyết định). Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị, địa phương triển khai thực hiện Quyết định nêu trên, lưu ý một số nội dung sau:

1. Về Thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng: Quyết định số 81/2024/QĐ-UBND sửa đổi, bổ sung Điều 2 Quyết định số 44/2023/QĐ-UBND, theo đó:

“1. Sở Xây dựng cấp phép xây dựng công trình từ cấp II trở lên (trừ các công trình quy định tại khoản 2 điều này).

2. Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp cấp giấy phép xây dựng công trình từ cấp II trở lên nằm trong địa bàn khu kinh tế, khu công nghiệp thuộc phạm vi quản lý.”

Đối với Công trình cấp III, cấp IV và nhà ở riêng lẻ trên địa bàn do mình quản lý, Ủy ban nhân dân cấp huyện cấp giấy phép xây dựng theo quy định tại Khoản 37 Điều 1 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng.

2. Về Quy mô công trình, nhà ở riêng lẻ cấp giấy phép xây dựng có thời hạn: Quyết định số 81/2024/QĐ-UBND sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 5 Quyết định số 44/2023/QĐ-UBND.

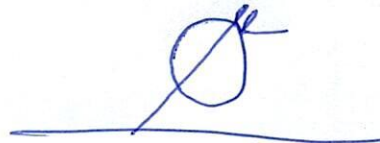
Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị các đơn vị, địa phương gửi ý kiến về Sở Xây dựng để chủ trì, hướng dẫn thực hiện hoặc có ý kiến với cấp có thẩm quyền hướng dẫn, chỉ đạo.

Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị, địa phương quan tâm chỉ đạo triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Tỉnh (b/c);
- Sở XD: GD và các PGĐ;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VP, QLXD. *mtam*

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Hoàng Tiến Minh