

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2353/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh (cục bộ) Quy hoạch chung thị trấn Khe Tre,
huyện Nam Đông, tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2030

UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
SỞ XÂY DỰNG
ĐẾN Số: 10773
Ngày: 06/9/2024
Chuyển:
Lưu hồ sơ số:

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Tổ chức chính quyền địa phương sửa đổi ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về Sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn và các quy định của pháp luật có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 73/2021/QĐ-UBND ngày 26 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành Quy định về phân công, phân cấp và ủy quyền công tác quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 66/2023/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về phân công, phân cấp và ủy quyền công tác quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành kèm theo Quyết định số 73/2021/QĐ-UBND ngày 26 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh.

Căn cứ Quyết định số 688/QĐ-UBND ngày 13 tháng 3 năm 2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch chung thị trấn Khe Tre, huyện Nam Đông, tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2030;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 3030/SXD-QHKT ngày 16 tháng 8 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh (cục bộ) Quy hoạch chung thị trấn Khe Tre, huyện Nam Đông, tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2030 với những nội dung chính như sau (đính kèm bản vẽ điều chỉnh cục bộ quy hoạch):

1. Vị trí 1: Khu đất Nhà khách huyện (hiện trạng):

Điều chỉnh khu đất ký hiệu TSC11 có diện tích khoảng 0,237 ha có chức năng sử dụng đất là đất Trụ sở cơ quan thành khu đất ký hiệu TMD có chức năng sử dụng đất là đất Thương mại dịch vụ.

2. Vị trí 2: Khu đất Trung tâm Y tế huyện (hiện trạng):

Dịch chuyển tuyến đường quy hoạch phía Đông khu đất ký hiệu DYT (đường Trường Sơn Đông) đến vị trí tiếp giáp với ranh giới hiện trạng khu đất của Trung tâm Y tế huyện. Diện tích khu đất ký hiệu DYT điều chỉnh từ 1,733 ha thành 1,843 ha.

3. Vị trí 3: Khu đất Nghĩa trang liệt sỹ huyện (hiện trạng):

Điều chỉnh một phần khu đất có diện tích khoảng 0,45 ha thuộc khu đất ký hiệu ODT1 (diện tích khoảng 3,89 ha) có chức năng sử dụng đất là đất ở đô thị thành khu đất ký hiệu NTD có chức năng sử dụng đất là đất nghĩa trang.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại Quyết định số 688/QĐ-UBND ngày 13 tháng 3 năm 2020 của UBND tỉnh không trái với nội dung Quyết định này vẫn giữ nguyên.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Nam Đông và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP;
- Lưu VT, XT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Hải Minh