

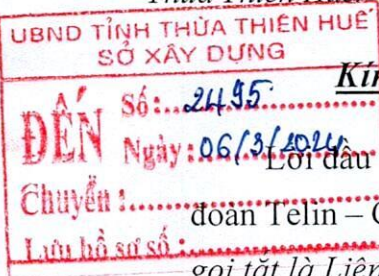
**LIÊN DANH
CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN COTANA
CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN TELIN
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN COTANA CAPITAL**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 27./2024/BC-COTANACAPITAL

Thừa Thiên Huế, ngày 6. tháng 3. năm 2024

V/v: Danh sách các đối tượng đã được mua nhà ở xã hội (đợt 3) thuộc khối nhà XH3 Khu nhà ở xã hội – Chung cư cao tầng OXH1 tại Dự án Khu phức hợp Thủy Vân giai đoạn 2, thuộc Khu B – Đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế.



Kính gửi: SỞ XÂY DỰNG TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Lời đầu tiên, Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana – Công ty Cổ phần Tập đoàn Telin – Công ty Cổ phần đầu tư và phát triển bất động sản Cotana Capital (sau đây gọi tắt là Liên danh) xin cảm ơn Sở Xây dựng đã quan tâm, đồng hành cùng nhà đầu tư trong thời gian vừa qua.

Căn cứ Văn bản số 37/CTTTH-HKDCN ngày 09/01/2024, Văn bản số 56/CTTTH-HKDCN ngày 15/01/2024, Văn bản số 73/CTTTH-HKDCN ngày 16/01/2024 của Cục thuế tỉnh Thừa Thiên Huế về việc xác nhận thu nhập;

Căn cứ Văn bản số 426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06/02/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Thừa Thiên Huế về việc Kiểm tra đối tượng đăng ký mua nhà ở xã hội tại Khối nhà XH3, Khu nhà ở xã hội – Chung cư cao tầng OXH1 tại Dự án Khu phức hợp Thủy Vân giai đoạn 2, thuộc Khu B – Đô thị mới An Vân Dương (đính kèm Danh sách đăng ký mua nhà ở xã hội gồm 18 trường hợp đăng ký);

Căn cứ Văn bản số 701/SXD-QLN&TTBĐS ngày 04/03/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Thừa Thiên Huế về việc Kiểm tra đối tượng đăng ký mua nhà ở xã hội tại Khối nhà XH3, Khu nhà ở xã hội – Chung cư cao tầng OXH1 tại Dự án Khu phức hợp Thủy Vân giai đoạn 2, thuộc Khu B – Đô thị mới An Vân Dương;

Đến nay, Liên danh đã hoàn thành việc triển khai ký kết hợp đồng mua bán nhà ở xã hội với các đối tượng đăng ký đủ điều kiện. Thực hiện quy định tại điểm g khoản 1 Điều 20 Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015, Liên danh kính báo cáo Quý Sở thông tin về Danh sách các đối tượng đã được mua nhà ở xã hội (đợt 3), như sau:

1/ Số lượng khách hàng đã ký hết Hợp đồng mua bán nhà ở xã hội: 15/18 trường hợp có hồ sơ đăng ký đã nộp (Chi tiết theo Phụ lục số 01 đính kèm với văn bản này);



2/ Số lượng khách hàng không ký kết Hợp đồng mua bán nhà ở xã hội: **03/18**
trường hợp có hồ sơ đăng ký đã nộp (Chi tiết theo Phụ lục số 02 đính kèm với văn bản
này);

Liên danh trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

**ĐẠI DIỆN LIÊN DANH
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN COTANA CAPITAL**



P.TGD - GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH
Dào Thu Thủy



PHỤ LỤC SỐ 01 - DANH SÁCH CÁC TRƯỜNG HỢP ĐÃ KÝ HỢM B NHÀ Ở XÃ HỘI (ĐỢT 3)

(Đính kèm Văn bản số 27/2024/BC-COTANACAPITAL ngày 6 tháng 3 năm 2024)

STT	Họ tên khách hàng	Ngày tháng năm sinh	CCCD, cấp ngày, nơi cấp/CMND	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Nghề nghiệp	Thuộc xét duyệt đợt		Ngày ký HỘM B	Số hiệu căn hộ
						Đợt xét duyệt	VB của sở		
1	Bùi Thị Mỹ Trân	27/09/1995	046195011194 cấp ngày 28/06/2021 tại CCS QLHC về TTXH/191848666	3/36 Nguyễn Du, phường Gia Hội, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Nhân viên văn phòng tại Công ty TNHH MTV Đại lý bảo hiểm Nhân thọ Thiên Hưng	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	21/02/2024	W3308
2	Trần Đức Hạnh	12/12/1989	046089007774 cấp ngày 09/09/2022 tại CCS QLHC về TTXH/ 191691427	31 Mạc Đĩnh Chi, phường Gia Hội, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Nhân viên an ninh tại Công ty TNHH MTV Cảnh Dương Xanh	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	07/02/2024	W3708
	Trương Thị Thanh Tâm (vợ)	04/04/1989	046189006047 cấp ngày 06/09/2022 tại CCS QLHC về TTXH/ 191648169		Nhân viên bếp tại Công ty TNHH MTV Cảnh Dương Xanh				
	Trần Văn Anh Trí (con)								
	Trần Văn Anh Khoa (con)								
3	Ngô Thiện Đạo	03/09/1996	046096008175 cấp ngày 10/08/2021 tại CCS QLHC về TTXH/191892292	10/24 An Dương Vương, phường An Cựu, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Lập trình viên tại Trung tâm học liệu- Đại học Huế	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	17/02/2024	W31108
4	Trần Thị Nga	18/02/1954	046154004163 cấp ngày 30/06/2022 tại CCS QLHC về TTXH/ 191692579	TDP Thế Lại Thượng, phường Hương Vinh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Nhân viên vệ sinh tại Công ty TNHH Đầu tư và Dịch vụ Phước Thịnh	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	27/02/2024	W312A04
5	Nguyễn Đình Lộc Quang	08/10/1991	046091016192 cấp ngày 28/06/2021 tại CCS QLHC về TTXH/191736937	30 Trần Quý Cáp, phường Thuận Lộc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Nhân viên Marketing tại Công ty CP TM sản xuất xuất nhập khẩu Tâm An	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	22/02/2024	W3210
	Huỳnh Thị Như Ý (vợ)	08/01/1992	046192001717 cấp ngày 22/04/2021 tại CCS QLHC về TTXH/191771137	4/9/130 Trần Phú, phường Phước Vĩnh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Giáo viên tại Trường Tiểu học Xuân Phú				
	Nguyễn Hoàng Đông Nghi (con)								



STT	Họ tên khách hàng	Ngày tháng năm sinh	CCCD, cấp ngày, nơi cấp/CMND	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Nghề nghiệp	Thuộc xét duyệt đợt		Ngày ký HĐMB	Số hiệu căn hộ
						Đợt xét duyệt	VB của sở		
10	Hồ Đăng Tuấn	19/06/1994	046094007494 cấp ngày 10/05/2021 tại CCS QLHC về TTXH/ 191818879	Thôn Hải Thành, xã Phong Hải, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế	Nhân viên tại Công ty TNHH MTV Anh Minh Tiến	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	26/02/2024	W3601
11	Nguyễn Thị Đăng Thư	03/06/1994	046194008971 cấp ngày 04/06/2022 tại CCS QLHC về TTXH/ 191837306	22 Chu Văn An, phường Phú Hội, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Giảng viên Đại học tại Trường Đại học Y dược- Đại học Huế	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	17/02/2024	W3302
12	Trần Thị Thu	09/12/1977	045177004203 cấp ngày 21/04/2022 tại CCS QLHC về TTXH/ 197460788	44 Nguyễn Đóa, phường Hương Sơ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Nhân viên tại Công ty TNHH MTV TM DV vận tải Minh Tài	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	01/03/2024	W3512A
13	Trần Thị Diệu Hiền	04/04/1997	046197003174 cấp ngày 28/06/2021 tại CCS QLHC về TTXH/ 191898424	Tổ 11, phường Thủy Xuân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Nhân viên kế toán tại Công ty TNHH MTV Dương Văn Quốc Dũng	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	28/02/2024	W31408
14	Trần Thị Ngọc Loan	11/12/1990	046190007893 cấp ngày 16/09/2021 tại CCS QLHC về TTXH/ 191978498	17 Lê Trung Định, phường Thuận Lộc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Nhân viên tại Công ty CP Espace Busines Huế	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	23/02/2024	W31002
	Phan Việt Anh (con)								
15	Bùi Thị Lý	15/09/1987	040187033250 cấp ngày 16/09/2021 tại CCS QLHC về TTXH/ 192186155	Phòng 722, tòa C2 chung cư Vicoland, phường Xuân Phú, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Nhân viên tư vấn tại Công ty TNHH Giáo dục kỹ năng sống Arm Việt Nam	Đợt 03	426/SXD-QLN&TTBĐS ngày 06 tháng 02 năm 2024	05/03/2024	W31505

PHỤ LỤC SỐ 02 - DANH SÁCH CÁC TRƯỜNG HỢP ĐÃ NỘP HỒ SƠ ĐĂNG KÝ NHƯNG KHÔNG KÝ HỢP ĐỒNG MUA BÁN NHÀ Ở XÃ HỘI (ĐỢT 3)

(Đính kèm Văn bản số: 23/2024/BC-COTANACAPITAL ngày 6 tháng 3 năm 2024).

STT	Họ tên khách hàng	CCCD, cấp ngày, nơi cấp/ CMND	Ngày tháng năm sinh	Địa chỉ thường trú/ tạm trú	Nghề nghiệp	Thuộc đối tượng theo Điều 49 Luật Nhà ở	Thực trạng nhà ở	Điều kiện thu nhập thấp	Số hiệu căn hộ	Ghi chú
1	Trần Thị Mai Hương	046186009504 cấp ngày 18/09/2021 tại CCS QLHC về TTXH/ 191587405	14/08/1986	21/31 Hồ Đắc Di, phường An Cựu, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Giáo viên tại Trường Mầm Non I	Viên chức	Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình	Là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên	W31012	Rút hồ sơ
	Nguyễn Văn Quang (chồng)	046084009124 cấp ngày 09/08/2021 tại CCS QLHC về TTXH/ 191545966	06/09/1984		Lao động tự do tại khu vực đô thị	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị		Là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên		
	Nguyễn Quốc Hưng (con)									
	Nguyễn Bảo Khang (con)									
2	Tôn Nữ Quỳnh Tương	046159006984 cấp ngày 28/06/2021 tại CCS QLHC về TTXH/ 190488174	18/09/1959	9/55 Thân văn Nhiếp, phường Thủy Biều, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Công chức đã nghỉ hưu	Công chức đã nghỉ hưu	Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình	Là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên	W31406	Rút hồ sơ
3	Hồ Văn Bảo	046089000311 cấp ngày 13/03/2023 tại CCS QLHC về TTXH/ 191647535	20/03/1989	Kiệt 13 Xuân Hòa, phường Thủy Vân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Công an tại PA01, Công an tỉnh Thừa Thiên Huế	Công an	Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình	Là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên	W3207	Rút hồ sơ
	Nguyễn Thị Thu Trang (vợ)	049194007080 cấp ngày 10/01/2023 tại CCS QLHC về TTXH/ 205817282	04/11/1994		Giáo viên tại Trường THCS Phú Hồ	Viên chức		Là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên		
	Hồ Khoa Thư (con)									

