

UBND TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
SỞ XÂY DỰNG

Số: 3236/SXD-QLXD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 29 tháng 8 năm 2024

Về việc triển khai thực hiện một số Quyết định liên quan đến đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, Ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã và thành phố Huế.

Vừa qua, UBND tỉnh Thừa Thiên Huế đã ban hành một số Quyết định liên quan đến đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, cụ thể như sau:

1. Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 23/8/2024 ban hành đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế, thay thế Quyết định số 995/QĐ-UBND ngày 12/4/2024, có hiệu lực kể từ ngày 30/8/2024.

Theo đó, Quyết định này quy định đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc, các loại mô mã và các loại tài sản khác gắn liền với đất làm căn cứ để bồi thường hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước và tính lệ phí trước bạ nhà, công trình; thu thuế đối với hoạt động thầu xây dựng nhà, công trình kiến trúc và kinh doanh bất động sản trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

Nội dung Quyết định bao gồm:

- Thuyết minh áp dụng
- Phụ lục 01: Bảng đơn giá nhà
- Phụ lục 02: Bảng đơn giá công trình, vật kiến trúc
- Phụ lục 03: Bảng đơn giá các loại mô mã
- Phụ lục 04: Phương pháp tính đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế

2. Quyết định số 63/2024/QĐ-UBND ngày 28/8/2024 bãi bỏ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế, gồm Quyết định số 65/2020/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế và Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế sửa đổi, bổ sung Khoản 1 Điều 5 Quyết định số 65/2020/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành đơn giá nhà, công trình, vật kiến trúc và các loại mô mã trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

Nội dung chi tiết của Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 23/8/2024 và Quyết định số 63/2024/QĐ-UBND được chuyển đến các Sở, Ban, Ngành, địa phương đơn vị qua Hệ thống phần mềm Trang thông tin điều hành tác nghiệp và đăng tải trên Website Sở Xây dựng tại địa chỉ <https://sxd.thuathienhue.gov.vn/>.

Sở Xây dựng thông báo và đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiên cứu, triển khai thực hiện theo đúng quy định. *u*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website SXD;
- Sở XD: GD và các PGĐ;
- Lưu: VP, QLXD.

Minh

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Hoàng Tiến Minh